

## Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Озерная ул, 17

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
<b>Общестроительные работы</b>								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР Внеплановые работы по обслуживанию	0	0.00		1	1.05	1 290.31	
	<b>Итого</b>		<b>0.00</b>			<b>1.05</b>	<b>1 290.31</b>	
<b>Осмотры</b>								
1	Весенний осмотр	1	0.50	616.80	0	0.00		
2	Осенний осмотр	1	0.50	616.80	0	0.00		
	<b>Итого</b>		<b>1.00</b>	<b>1 233.60</b>		<b>0.00</b>		
<b>Услуги по управлению</b>								
1	АДС	12	0.67	826.56	12	0.70	863.52	4.47
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение	12	4.36	5 378.52	12	4.53	5 588.16	3.90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0.60	740.16	12	0.62	769.80	4.00
	<b>Итого</b>		<b>5.63</b>	<b>6 945.24</b>		<b>5.85</b>	<b>7 221.48</b>	<b>3.98</b>
<b>Особые и специализированные работы</b>								
1	Аварийное обслуживание 2,28	12	2.28	2 812.56	12	2.37	2 923.68	3.95
	<b>Итого</b>		<b>2.28</b>	<b>2 812.56</b>		<b>2.37</b>	<b>2 923.68</b>	<b>3.95</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг:</b>		<b>8.91</b>	<b>10 991.40</b>		<b>9.27</b>	<b>11 435.47</b>	<b>1.04</b>